До (назва та адреса суду)

 **Позивач:** Прізвище, ім’я, по-батькові

 зареєстрований: вказати адресу

 тел.

 **Відповідач:** Прізвище, ім’я, по-батькові

 зареєстрований: вказати адресу

 тел.

 **Про визнання особи такою, що втратила право**

 **користування житловим приміщенням.**

#  Позовна заява

 Я, ПІБ, є власником квартири № \_\_\_ у будинку \_\_\_ по вулиці \_\_\_\_в м. Одесі, на підставі (вказати повністю інформацію про правостанавлюючий документ).

 У вказаній квартирі зареєстровані я, відповідач ПІБ.

 В (дата) року відповідач припинив проживати у цій квартирі.

 З вказаного часу і до теперішнього часу він не мешкає без поважних причин, не реалізовує своє право на проживання.

 Згідно з ч.2 ст. 405 ЦК України, член сім'ї власника житла втрачає право на користування цим житлом у разі відсутності члена сім'ї без поважних причин понад один рік, якщо інше не встановлено домовленістю між ним і власником житла або законом.

 Таким чином, вважаю, що відповідач втратив право користування житловою площею ще з (дата) року.

 На ім’я відповідача нараховуються комунальні платежі, які я повинен сплачувати.

 Зберігання реєстрації за відповідачем в належній мені квартирі порушує моє право власності.

 У зв’язку з тим, що відповідач не бажає добровільно подати заяву про зняття його з реєстраційного обліку з моєї квартири , я змушений звернутися до суду з цим позовом.

 **На підставі викладеного і керуючись ст. 3, 35 ЦПК України, ст..ст.15, 16, 383, 405 ч.2 ЦК України, ст.150 ЖК України,-**

**Прошу:**

 Постановити рішення, яким визнати відповідача ПІБ, дата народження, такою особою, що втратила право користування житловим приміщенням за адресою: вказати адресу.

 **Додаток:**

 1. Копія позовної заяви з додатками.

 2.Копія Свідоцтва про право

 власності

 3. Копії тех. паспорта.

 4. Акт про непроживання.

 5. Довідка з місця проживання

 6. Копія паспорту.

 7. Копія коду.

8. Оригінал Квитанції про сплату судового збору.

**« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 р. ПІБ\_\_\_\_\_**підпис**\_\_\_\_\_\_**